



MUODno-2026-2

Määräalan myyminen kiinteistöstä 498-401-149-2 - Tuomaanpalon asemakaava-alue - kortteli 2, tontti 2

Ulla Heikkilä on 31.10.2025 ilmoittanut kiinnostuksesta ostaa Tuomaanpalon asemakaava-alueelta AO-tontin korttelista nro 2 rakennuspaikka nro 2 (498-401-149-2), tontin osoite on Tuomaanpalomutka 4. Tontin pinta-ala on n. 2300 m².

Ulla Heikkilä ja maankäyttöinsinööri sopivat puhelussa 31.10.2025 tontin varaamisesta tammikuun 2026 loppuun. Ulla Heikkilä on 30.12.2025 ollut yhteydessä maankäyttöinsinööriin sähköpostilla ja kertonut päätöksestä ostaa tontti. Myöhemmin Ulla Heikkilä on täsmentänyt, että ostaa tontin yhdessä Tommi Heikkilän kanssa

Valtuusto hyväksyi 30.10.2017 (78 §) Tuomaanpalon asemakaavan luovutusehdot ja niitä päivitettiin rakennusveloitteen osalta 20.3.2023 (8 §). Asuinrakentamiseen tarkoitetun rakennuspaikan myyntihinta on 26 032,22 euroa ja rakennusoikeus yhteensä 350 k-m².

Päätöksen peruste

hallintosääntö 33.1 §

kunnanvaltuusto 20.3.2023 § 8 ja 30.10.2017 § 78

Päätös

Ulla ja Tommi Heikkilälle myydään Tuomaanpalon asemakaava-alueelta AO -tontti korttelista nro 2 rakennuspaikka nro 2, osoitteesta Tuomaanpalonmutka 4. Tontin hinta on 26 032,22 euroa. Kauppakirjaan sovelletaan valtuuston hyväksymiä periaatteita.

Tiedoksi

asianosaiset, elinvoimapaalvelut, taloushallinto, kunnanhallitus

Allekirjoitus

Laura Enbuska-Mäki

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Nähtävillä kunnan verkkosivuilla 3.2.2026 - 2.3.2026.

Otteen oikeaksi todistaa

03.02.2026

Laura Enbuska-Mäki
kunnanjohtaja



Muonion kunta

Kunnanjohtaja

Päätös omaisuuden luovuttamisesta

Ote viranhaltijapäätöksestä

03.02.2026

2 (4)

§ 2

Tiedoksianto asianosaiselle

Lähetetty sähköpostilla 3.2.2026.



Oikaisuvaatimus

§ 2

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Muonion kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Muonion kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot

Postiosoite: Muonion kunta, Puthaanrannantie 15, 99300 Muonio

Käyntiosoite: Puthaanrannantie 15 a

Sähköpostiosoite: kirjaamo@muonio.fi

Puhelinnumero: 0400 686 211

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.30–15.30.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö



Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Muonion kunnan kirjaamosta.